

ご成約の方限定!

# 住宅ローン・ライフプラン相談会

## マンション決めた! その次は?

住宅情報  
マンションナビカウンター

選び方によって**数百万円単位の差**が出てしまう住宅ローン。自分だけで決断するのはちょっと不安ですよね? せっかくマンションを購入したのに返済に終われる生活ではなんだか残念。これからの**ライフイベントを楽しむ**ためにも、ぜひ**ファイナンシャルプランナー**にご相談下さい。

まだまだ**住宅情報マンションナビカウンター**はお手伝いさせていただきます!  
**相談料0円! リクルートが負担します!**お気軽にご利用下さい。



### ご相談会の流れ

ファイナンシャルプランナー(FP)のプロフィール(裏面)をチェック

下記の連絡先にお申し込み下さい  
(お電話またはEメール)  
「住宅情報マンションナビカウンターのチラシを見て」とお伝え下さい

相談日時等をお電話にてお知らせ致します

当日、住宅情報マンションナビカウンター(銀座)にお越し下さい  
本状を必ずご持参下さい。

ご面談(約1時間)

### 一口メモ

**ファイナンシャルプランナー(FP)とは**

お客様の収入やライフスタイルに応じて、最適なお金の使い方をアドバイスする専門家です。住宅ローンや保険など、様々な金融商品が出回っているなかで、個人が自分に適した商品を選択し続けることは非常に難しくなっています。そうした中で、保険・資産形成・税金・不動産等の幅広い知識を持ったファイナンシャルプランナーが皆さんと一緒にライフプランを考えます。

例えば...

- ・自分に合った住宅ローンの選び方は?
  - ・変動金利・固定金利、どちらが我家向き?
  - ・繰上げ返済って、したほうが得なの?
  - ・返済計画ってどうやって立てたらいいの?
- など

ファイナンシャルプランナーのご紹介は裏面へ

ご成約の方限定!

## 「住宅ローン・ライフプラン相談会」ご利用チケット

リクルート確認印

(ふりがな) \_\_\_\_\_ 様

・お名前 \_\_\_\_\_

・電話番号 \_\_\_\_\_

日中連絡の取れる電話番号

・ご希望の  
相談日時 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 ( ) : \_\_\_\_\_

相談会の際は必ず本状をお持ちください。

**東京銀座**

のお申し込みはこちら

(株)オールアバウトフィナンシャルサービス

TEL : 03-3595-3622

Email : [IFAinfo@phillip.co.jp](mailto:IFAinfo@phillip.co.jp)

FAX : 03-6203-8593 (左記にご記入の上、お送りください)

**大阪梅田**

のお申し込みはこちら

イツアFPオフィス

TEL : 06-6401-0480

E-mail : [office\\_ohishi@kzf.biglobe.ne.jp](mailto:office_ohishi@kzf.biglobe.ne.jp)

FAX : 06-6401-0390 (左記にご記入の上、お送りください)

## 淡河範明

(おごう のりあき)

東京銀座

住宅ローンの専門家だから教えられることがあるんです

**自己紹介** : 住宅ローンの選択は、家選びより重要です。なぜなら住宅購入費用よりも高いお金を払うからです。そこで、絶対はずしてはいけないツボである、正しい予算チェック、返済の可能性チェック、商品選択のポイントを学びに来て、自分で選べるようになってください。



## 大石泉

(おおishi いずみ)

東京銀座 大阪梅田

住まい、マネー、キャリア。3つの柱で豊かな人生を応援します！

**自己紹介** : 豊かな暮らしには「生きがい」「健康」「経済力」、そして「住空間の充実」が不可欠です。念願のマイホームを手に入れたのに生活が苦しい、では本末転倒。家計収支からの無理のない毎月返済額試算やあなたにジャストな返済期間、金利のタイプなどを一緒に考えましょう。



## 玉木聡貴

(たまき としたか)

東京銀座

自己資金を、1)頭金で使った方がいいのか？ 2)当初住宅ローン控除を使い10年後繰り上げ返済をした方が得か？など、お答えします！

**自己紹介** : 独立する前は、建設系企業と金融系企業にて住宅ローンの借りる側と貸す側を双方経験しました。不動産と金融という、異なる業界での豊富な経験を生かしたアドバイスをわかりやすくお伝えしています。マンション購入後、皆様にとっての最適を一緒に考えさせていただきます。



## 羽田野博子

(はだの ひろこ)

東京銀座

ご家族のライフプランをもとに最適なローン選びをお手伝いします

**自己紹介** : ローンを返済しながら教育資金や老後資金は大丈夫ですか？住宅ローンの組み方はご家族のライフプランによってそれぞれ異なります。無理のない返済計画と同時に家計のスリム化も考えましょう。



## 山本俊成

(やまもと としなり)

東京銀座

銀行と保険の実務を知ってる強み、何が最適かをご提案致します

**自己紹介** : 都市銀行・保険会社での実務と経験を生かし、ファイナンシャルプランナーという公平中立な立場から、コンサルティングさせていただきます。自己責任の間われる厳しい今の時代、選択肢によっては人生設計が大きく変わります。一緒に最適なマネープランを考えましょう。



### 【相談会場】

東京銀座

住宅情報マンションナビカウンター銀座



大阪梅田

住宅情報マンションナビカウンター梅田



### 【相談のご予約・本サービスに関するお問合せ】

株式会社オールアウトファイナンシャルサービス 千代田区永田町2-4-3 永田町ビル8階 TEL : 03-3595-3622

【個人情報の取扱について】当社(オールアウトファイナンシャルサービス)は、お客様から取得した個人情報を本サービスの提供を目的として利用します。なお、お客様より同意を得た範囲において、本サービスの提供以外を目的として個人情報を利用する場合があります。