

主催 **全国賃貸住宅新聞社**

賃貸業界のすべての方に 不況に打ち勝つヒントをお届けします

第15回

賃貸住宅フェア®

入場無料

2009 in **東京**

10:00～17:00

【会場】

東京ビッグサイト
西1・2ホール

〒135-0063 東京都江東区有明3-21-1
TEL.03-5530-1111 (代表)

8 / 4 5 6
火 水 木

家主、不動産会社の「知りたい」「相談したい」に応えます。

入居者・家主が本音を語る!! トークセッション開催

- 主婦仲間が語り合う「わたしが考える生活しやすい住空間」
- 学生たちが考える「賃貸住宅を探す時重視したコト」
- 家主の会メンバーが語る「わたしたちが実践する空室対策」

その他ここでしか聞けないホンネが盛りだくさん!! 20代女性や外国人などさまざまな立場の入居者が本音を語る「しゃべり場」。入居者ニーズをつかむチャンスです!
トークセッションスケジュールは近日発表予定!

有力講師陣による 賃貸経営セミナー

税務や法律、事業承継、人材育成など各分野のプロが集結。ノウハウを伝授します。

セミナーの詳細は中面をご覧ください。

業界を牽引する 企業のブース出展

賃貸住宅経営、土地有効活用、資産運用等に関わる企業 200社が最新商材、サービスをズラリ展示。会場が巨大なショールームになります。出展企業は中面をご覧ください。

未来を占う 主催者企画コーナー

今年のキーワードは、“エコ” “DIY” “リノベーション”。一歩先を見ながら時代を生き抜くコツを展示します。



主催 **株式会社 全国賃貸住宅新聞社**

〒104-0061 東京都中央区銀座8-12-15 TEL.03-3543-6761 FAX.03-3543-6604
〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島3-2-4 TEL.06-6220-0075 FAX.06-6220-0076

賃貸住宅フェア オフィシャルサイト **OPEN**

<http://www.zenchin.com/chintai-fair2009intokyo/index.html>

全国賃貸住宅新聞

検索



人気沸騰
シェアハウスの企画運営で利回り200%を実現
Mアンジョウ建築研究所
安生マサル社長



16:00 ~ 16:50
土地活用をしなくてもできる節税対策大公開
~賃貸住宅経営の未来設計~
日本資産総研
鷹野保雄社長・税理士



工でメンテナ
熱改修とは



10:30 ~ 11:40
注目度大!!「カーシェアリング」の活用で
地域で評判の賃貸マンションに変身
ガリバーインターナショナル
酒井隆行カーシェアリング推進室長



10:40 ~ 11:30
あなたの土地の有効活用は
やめた方がいい これだけの理由
船井財産コンサルタンツ
秋山哲男取締役



12:20 ~ 13:10
流行に左右されないコンセプトづくり
~長期安定を目指して~
タカギプランニングオフィス
高木栄一社長



12:00 ~ 12:50
税理士も恐れる
消費税還付申告の実情と注意点
田中会計事務所
田中美光税理士



ない貸せない



13:20 ~ 14:10
利回り15%賃貸ガレージハウス
経営による成功事例
ジャパン ガレージング クラブ
事務局 事務局長 佐川公一氏



13:20 ~ 14:10
地主なら知っておきたい
相続税還付の可能性
岡野雄志税理士事務所
岡野雄志所長



14:30 ~ 15:20
入居者がいま求めているのはコミュニティだ!!
フツのワンルームでも賃料20%アップの再生法
グローバルエージェンツ
山崎剛社長



14:40 ~ 15:30
意外と知られていない
生命保険活用した相続税節税術
グローバル・マネー・コンシェルジュ
玉木聡貴代表



15:50 ~ 16:40
建築費10%ダウンでも賃料20%アップで
利回り3%アップ物件の作り方
Aコンサルタント
村瀬裕治社長



16:00 ~ 16:50
不動産オーナーの事業承継
やってはいけないポイント(仮)
エクスプレス・タックス
飯塚美幸税理士・中小企業診断士

て気付かない

10:30 ~ 11:20
元刑事がこっそり教える
泥棒目線での防犯対策
イナフケア
折元洋巳防犯アドバイザー



10:50 ~ 12:20
不動産買換えの好機を見逃すな
土地税制改正徹底分析
税理士法人安心資産税会計
高橋安志税理士・代表



90分

11:50 ~ 12:40
シェアハウス経営の落とし穴~180件の成功事例
を持つシェアハウス企画会社が語る経営のツボ~
シェアスタイル
岩佐修社長



13:00 ~ 13:50
オーナーのための
「相続対策」と「相続税対策」
住友信託銀行
小林徹審議役



13:00 ~ 14:30
全世帯太陽光発電搭載マンションで
長期入居者を獲得
芝浦特機
新地哲己社長



90分

14:20 ~ 15:10
保険を活用した借入れ金利上昇・
修繕費・相税等リスク対処法教えます
アリコ・ジャパン コンサルティングセールス研修部
篠崎光男税理士



14:50 ~ 15:40
ペット共生・健康etc
入居者を選ぶコンセプトマンションの作り方
コンセプトマンション研究会
野中英樹代表



15:40 ~ 16:30
不動産管理会社を利用した
賃貸経営向上させる節税必勝テクニック
梶田会計事務所
梶田掌代表・税理士

